**Заключение договора пользования рыбоводным участком в электронной форме**

22.02.2018 принято Постановление Правительства РФ № 185 «О внесении изменений в Правила организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договора пользования рыбоводным участком», которое вступает в законную силу 07.03.2018, которым в Постановление Правительства РФ от 15.05.2014 № 450 «Об утверждении Правил организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договора пользования рыбоводным участком» вводится раздел V. «Порядок проведения торгов в форме аукциона в электронной форме».

Изменениям коснутся процедуры проведения торгов на право заключения договора пользования рыбоводным участком в виде аукциона в электронной форме.

Так в извещение о проведении аукциона в электронной форме размещается на официальном сайте и сайте электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не менее чем за 30 календарных дней до дня окончания срока подачи заявок об участии в аукционе в электронной форме.

Днем начала подачи заявок об участии в аукционе в электронной форме является день, следующий за днем размещения на официальном сайте и сайте электронной площадки извещения о проведении аукциона в электронной форме.

Прием заявок об участии в аукционе в электронной форме прекращается за 7 календарных дней до дня проведения аукциона в электронной форме.

Задаток для участия в аукционах в электронной форме вносится участником аукциона в электронной форме только путем зачисления денежных средств на лицевой счет, открытый участнику аукциона в электронной форме оператором электронной площадки для учета проведения операций по обеспечению участия в аукционах в электронной форме в размере не менее 40 процентов начальной цены предмета аукциона.

Заявитель вправе подать не более одной заявки об участии в аукционе в электронной форме.

Заявка об участии в аукционе в электронной форме, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона в электронной форме, регистрируется оператором электронной площадки с указанием даты и времени ее получения. В момент подачи заявки об участии оператор электронной площадки производит блокирование денежных средств в размере задатка на лицевом счете заявителя.

Не позднее одного часа с момента окончания срока подачи заявок об участии в аукционе в электронной форме оператор электронной площадки направляет организатору аукциона в электронной форме все поступившие заявки об участии в аукционе в электронной форме.

Комиссия рассматривает заявки об участии в аукционе в электронной форме на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе в электронной форме, а также на соответствие заявителей требованиям:

а) непроведение в отношении заявителя процедуры банкротства и ликвидации;

б) неприостановление деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки об участии в торгах;

в) отсутствие у заявителя неисполненной обязанности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за последний отчетный период в размере более 25 процентов балансовой стоимости активов заявителя по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. При этом заявитель считается соответствующим установленному требованию, если он обжаловал наличие указанной неисполненной обязанности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе не принято на день рассмотрения заявки об участии в торгах;

г) отсутствие решения суда о досрочном расторжении аналогичного договора с заявителем в связи с нарушением им существенных условий такого договора за последние 2 года, предшествующие году проведения торгов.

Срок рассмотрения заявок об участии в аукционе в электронной форме не может превышать 5 календарных дней со дня окончания срока их подачи.

На основании результатов рассмотрения заявок об участии в аукционе в электронной форме комиссия принимает решение о допуске к участию в аукционе в электронной форме заявителя и признании заявителя, подавшего такую заявку, участником аукциона в электронной форме или об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе в электронной форме.

Аукцион в электронной форме проводится путем повышения участниками аукциона в электронной форме начальной цены предмета аукциона на величину, равную "шагу аукциона", при этом "шаг аукциона" устанавливается в размере 5 процентов начальной цены предмета аукциона в электронной форме.

Победителем аукциона в электронной форме признается участник аукциона в электронной форме, предложивший более высокую цену предмета аукциона в электронной форме.

Заключение договора с победителем аукциона в электронной форме осуществляется в электронной форме на электронной площадке не ранее чем через 10 календарных дней и не позднее чем через 20 календарных дней со дня размещения информации о результатах аукциона в электронной форме на официальном сайте.

С учетом названных положений законодательства у заинтересованных лиц появится возможность заключить договор пользования рыбоводным участком в виде в электронной форме.